

2024年9月11日

各 位

サンフロンティア不動産株式会社
サンフロンティアホテルマネジメント株式会社

青森県六ヶ所村と「事業所開設に係る基本協定」を締結 ～課題を解決し、持続可能な地域創生を推進～

サンフロンティア不動産株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：齋藤 清一、東証プライム 8934）の連結子会社であるサンフロンティアホテルマネジメント株式会社（以下、当社）は、2024年9月11日（水）に、青森県六ヶ所村での新たなホテル開業に向けて、六ヶ所村と「事業所開設に係る基本協定」を締結いたしましたのでお知らせいたします。



2024年9月11日に開催された締結式の様子
（左から：六ヶ所村長 戸田 衛 氏、当社 代表取締役社長 堀口 智頭）

■基本協定書の概要

1. 目的

事業所（ホテル）開設について、地元住民との協調および環境保全に最大限の努力を払いつつ、事業所開設の早期実現と開設後における事業所の円滑な運営を図ることを目的としています。

2. 主な内容

- 1) 事業所を開設する場所を六ヶ所村内とし、地元出身者の優先的な雇用に努めること。
- 2) 従業員の雇用条件の改善及び向上に努めること。
- 3) 公害の発生の防止と周辺環境の保全に努めること。
- 4) 六ヶ所村は、事業所の早期開設及び円滑な運営が図られるよう、人材確保、許認可の取得、優遇措置など可能な範囲で協力すること。

■青森県六ヶ所村におけるホテル事業計画について

青森県六ヶ所村では、多様なエネルギー関連施設や大規模なデータセンターの建設など、各施設への出張者向けの宿泊需要が高まる中、宿泊施設の不足が課題となっていました。また、六ヶ所村は、下北半島の玄関口として日帰り旅行にも便利な場所に位置します。

当社では、こうした地域の課題解決ならびに観光拠点としての需要が見込めると判断し、六ヶ所村の中心エリアに、このたび「(仮称) たびのホテル六ヶ所村」を開業することにいたしました。

「たびのホテル (TABINO HOTEL)」は、「心温かい暮らしやすいホテル」をテーマに、ビジネスの拠点として中長期の滞在にも最適で、かつ、気軽に旅を楽しみたい方に向けたカジュアルなホテルブランドとして、全国各地に 10 施設 (2024 年 8 月末現在) を展開しています。「たびのホテル」の主な特徴は、①安眠を追求したサータ社製のベッドと、ご自宅のようにお寛ぎいただける大きなテーブルとソファ付きの客室、②「体に優しい」「地元の食材」「選ぶ楽しさ」を追求したブッフェ形式の朝食、③手足を伸ばし一日の疲れを癒していただけるサウナ付きの「人工温泉大浴場」、④お打ち合わせも可能な広々としたロビーラウンジの 4 点で、快適なサービスをご提供しております。

青森県での開発・運営は、サンフロンティアグループにおいて初となり、ホテルの開業は 2026 年夏頃を予定しています。

当社では、サンフロンティアグループが掲げる、“人が集まり、心を通わせ、社会の発展と人々の幸せを創出していく場”を提供するという中期経営計画の基本方針のもと、本ホテル事業を通じて、地域ならではの魅力や特長を生かして地域の活気を生み出すとともに、地元での雇用を創出する地域創生事業を推進しています。

「地方が元気になれば、日本が元気になる」をモットーに、地域経済の活性化の一助となるべく展開しており、本事業もこの一環です。

今後も引き続き、地元の方々と話し合いながら魅力を進化させ、持続可能な地域創生のフロンティアとして、ホテル・観光事業を通じた、社会課題の解決を推進し、皆様に喜ばれ、地域に貢献するホテル事業を展開してまいります。

【新規ホテル事業計画概要】

名 称： (仮称) たびのホテル六ヶ所村
所 在 地： 青森県上北郡六ヶ所村大字尾駁字家ノ前 58 番地 9
構 造： 鉄骨造 (8 階建)
敷 地 面 積： 4,888.82m²
延 床 面 積： 4,713.69m²
総 客 室 数： 203 室 (予定)

サンフロンティアホテルマネジメント株式会社

ご宿泊いただくお客様に、心安らかに、快適に滞在してもらいたいという想いから、働くスタッフの心が温かい従業員教育を大切にしています。その結果としてお客様視点を徹底的に追求するホテル運営を行っています。どのホテルブランド（温泉&リゾート・シティリゾート・地域創生・オリジナルコレクション）も、働く従業員の心温かい接客、そして、きめ細やかな心遣いで、お客様にはパーソナルなプラス アルファをお届けし、心温かい楽しいホテルにつくり込んでいます。

世界各国のお客様に喜んでいただくために、お客様視点にこだわり、日本ならではの和の心を取り入れたおもてなしを提供し、「また何度でも帰ってきたい」と感じていただけるホテルを目指しています。

当社は、今後も引き続き、人が集うホテル・観光事業を通じて、地域に人の流れと活気を生み出し、地域の発展に貢献することを目指してホテル開発・運営拡大に取り組みます。

“ゼロから作り上げる喜びを味わえるサンフロンティア・ホテルグループ”の強みを生かし、日本全国で多様なホテルを展開してまいります。

【会社概要】

会社名：サンフロンティアホテルマネジメント株式会社

代表取締役社長：堀口 智顕

設立：2015年8月

本社：東京都千代田区有楽町 1-2-2 東宝日比谷ビル8階

事業内容：ホテル開発・運営事業等

URL：<https://www.sfhm.co.jp>

Instagram：https://www.instagram.com/sun_frontier_hotels/

サンフロンティア不動産株式会社

サンフロンティア不動産株式会社は、東京都心部におけるオフィスビルの再生と活用を中心に事業を展開し、「利を求むるに非ず、信任を求むるにあり。変わるのは自分、お客様視点でお困りごとを解決する。期待以上で応える！」という方針のもと、“世界一お客様に愛されるビジョナリー・カンパニー”を目指しています。

中核の不動産バリューアップ事業（リブランニング®）では、ビルの購入から、再生・活用企画、建設工事、テナント誘致、滞納賃貸保証サービス、管理、販売、そして、その後のビル経営に至るまで、一貫した不動産サービスをワンストップで提供しております。事業を通じて、ビル経営者様やテナント様と一体となり、豊かでサステナブルな街づくり、社会づくりに取り組んでいます。

【会社概要】

会社名：サンフロンティア不動産株式会社

代表取締役会長：堀口 智顕

代表取締役社長：齋藤 清一

設立：1999年4月

URL：<https://www.sunftr.co.jp/>

サンフロンティア不動産株式会社の最新情報一覧

<https://www.sunftr.co.jp/latest/>

<本件のお問い合わせ先>

サンフロンティア マーケティング部

TEL：03-5521-1345 / E-mail：media@sunftr.co.jp