

2024年6月4日

各 位

サンフロンティア不動産株式会社  
(コード番号:8934 東証プライム)

## サンフロンティア 昨年大盛況のビジネスピッチコンテストが再び！ 「FRONTIER PITCH TOKYO for Startups 2024」開催 2024年9月27日（金）開催/優勝者にはオフィス（1,000万円相当）を無料提供

サンフロンティア不動産株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:齋藤 清一、以下「当社」)は、「東京を世界一スタートアップしやすい都市へ」というスローガンのもと、複数のベンチャーキャピタルやスタートアップ支援企業と連携したプロジェクト「START-UP FRONTIER TOKYO」を推進しています。昨年初めて開催した、ビジネスピッチコンテスト「FRONTIER PITCH TOKYO for Startups」は、160社以上にご応募いただき、大盛況を収めました。第2回の開催となる本年は『日本を1歩前進させる革新的な事業』をテーマに、9月27日(金)、「FRONTIER PITCH TOKYO for Startups 2024」を開催いたします。



「START-UP FRONTIER TOKYO」プロジェクト特設サイト  
<https://startup-frontier.tokyo/>

「Japan as No.1」と呼ばれていた1980年代、日本から世界をリードする企業が生まれ、世界の時価総額ランキング Top10に7社もの日本企業がランクインし、東京には「ヒト・モノ・カネ・情報」が世界中から集まっていました。あれから40年、最新版の2024年世界の時価総額ランキング Top10には日本企業が1社もなく、バブル崩壊以降に生まれた「スタートアップ企業」が多くランキングされています。

当社では、“不動産を軸に、社会課題を解決し、地域社会の進化発展に貢献する”ことをコンセプトに、様々な事業を展開しています。オフィス事業においては、スタートアップ企業の創業期(シード/アーリー)から拡大期(ミドル)における成長を後押しする環境づくりとして、オフィス環境における成長段階ごとの課題を減らすことで、その後のさらなる成長につなげていくことを目指しています。「START-UP FRONTIER TOKYO」を通じて、再び「東京を世界一スタートアップしやすい都市へ」とするべく、複数のベンチャーキャピタルやスタートアップ支援企業と連携しながら、スタートアップ企業の成長にふさわしい環境作りに取り組んでまいります。

ここがあなたのルーツになる。無償でオフィスを提供

**FRONTIER PITCH TOKYO  
for Startups 2024**

**9/27 Fri.  
開催**

「FRONTIER PITCH TOKYO for Startups 2024」は、これからの日本社会・経済を牽引していくスタートアップ企業を対象に、『日本を1歩前進させる革新的な事業』をテーマとした作品を募り、1次審査を突破したスタートアップ企業に本選会場でスピーチいただくピッチコンテストです。上位入賞企業には、スタートアップの成長を支援するセットアップオフィス無料利用権を贈呈いたします。(エントリーは7月上旬を予定しています。詳細が決まり次第、上記特設サイト等でご案内いたします。)

### 昨年度の様子



### 「FRONTIER PITCH TOKYO for Startups 2024」開催概要

名称	FRONTIER PITCH TOKYO for Startups 2024
日程	【ピッチコンテスト本選】2024年9月27日(金) 【1次審査応募期間】2024年7月上旬開始予定 【本選出場企業発表】2024年9月上旬予定
会場	ベクトルスタジオ(予定)
ピッチ企業	スタートアップ企業 本選出場8社想定
優勝賞品	+SHIFT 田町最上階フロア(約159㎡、座席24席)半年間無償貸与(1,000万円相当) ※賞品は変更になる可能性があります ※その他賞品は随時公開いたします
HP	<a href="https://startup-frontier.tokyo/frontier-pitch-tokyo/">https://startup-frontier.tokyo/frontier-pitch-tokyo/</a>
主催	サンフロンティア不動産株式会社

## 「START-UP FRONTIER TOKYO」概要

「START-UP FRONTIER TOKYO」は、再び「東京を世界一スタートアップしやすい都市へ」とするべく、複数のベンチャーキャピタルやスタートアップ支援企業と連携しながら、スタートアップ企業の成長にふさわしい環境作りに取り組むプロジェクトの総称です。20年後、50年後の日本の未来を作るため、スタートアップ企業を5つのテーマで支援してまいります。

### 【5つのテーマ】

#### ① Human (ヒト)

- ・スタートアップ向けオフラインイベントの定期開催によるスタートアップエコシステムのネットワーキングをリード。
- ・高度海外人材、海外メガスタートアップの日本誘致によるダイバーシティービジネスへの寄与。

#### ② Fund (投資)

- ・サンフロンティアも含めた、国内最大規模となる、ファンド総額 1,000 億円以上のベンチャーキャピタル群との垣根を超えた広域コンソーシアム連携。

#### ③ Information (情報)

- ・若い経営者に対するメンタリングプログラムの充実化。
- ・大手企業との PoC (概念実証) 連携を完全バックアップで支援。

#### ④ Chance (機会)

- ・行政への働きかけや他企業との連携作りによる新たなビジネス成長の機会づくり。
- ・ホテルなどの連携でのワーケーションによる新しい働き方の機会提供。

#### ⑤ PLACE (場所)

- ・サンフロンティア不動産は、「敷金 0・原状回復負担 0」「WEEK」「賃料夢払い」といった、スタートアップを成長させる新たな不動産賃貸ソリューションを提供しています。他にもベンチャーキャピタルと連携したアーリースタートアップ向けコワーキングスペースの開発やプロジェクト専用のラウンジ・バースペースの活用を通じて、『PLACE (場所)』を起点に、スタートアップ企業を応援し続けます。

## サンフロンティア不動産株式会社

サンフロンティア不動産株式会社は、東京都心部におけるオフィスビルの再生と活用を中心に事業を展開し、「利を求むるに非ず、信任を求むるにあり。変わるの自分、お客様視点でお困りごとを解決する。期待以上で応える！」という方針のもと、“世界一お客様に愛されるビジョナリー・カンパニー”を目指しています。

中核の不動産バリューアップ事業(リブランニング®)では、ビルの購入から、再生・活用企画、建設工事、テナント誘致、保証サービス、管理、販売、そして、その後のビル経営に至るまで、一貫した不動産サービスをワンストップで提供しております。事業を通じて、ビル経営者様やテナント様と一体となり、豊かでサステナブルな街づくり、社会づくりに取り組んでいます。

### 【会社概要】

会社名: サンフロンティア不動産株式会社

代表取締役社長: 齋藤 清一

設立: 1999年4月

URL: <https://www.sunftr.co.jp/>

サンフロンティア不動産株式会社の最新情報一覧

<https://www.sunftr.co.jp/latest/>

<本件に関するお問い合わせ>

サンフロンティア マーケティング部 TEL:03-5521-1345 / E-mail: [media@sunftr.co.jp](mailto:media@sunftr.co.jp)

または、

START-UP FRONTIER TOKYO PR 事務局 (株式会社プラチナム内) 担当: 村山・西海・鈴木・立田・堂ノ下

TEL:03-5572-6072 / FAX:03-5572-6075 / E-mail: [sunfrontier\\_pr@vectorinc.co.jp](mailto:sunfrontier_pr@vectorinc.co.jp)