

## 2025年3月會計年度 第3季度 (2024.4~2024.12) 決算簡訊 (合併)

2025年2月6日

上市公司名稱：Sun Frontier 不動産株式會社

上市市場：東京證券交易所 Prime 市場

證券代碼：8934

公司網址：<https://www.sunfrt.co.jp/ch/>

法人代表：(職位) 代表董事長 (姓名) 齋藤 清一

發言人：(職位) 高階執行董事 經營企劃部長 (姓名) 平原 健志 (電話) +81-3-5521-1301

股利交付日：-

決算說明補充資料：有

決算說明會：有 (針對機構投資者、證券投資分析師)

(不足百萬日元無條件捨棄)

### 1. 2025年3月會計年度 第3季度 合併業績 (2024年4月1日 ~ 2024年12月31日)

#### (1) 合併業績 (累計)

(%表示去年同期增減率)

	營業收入		營業利益		經常利益		歸屬於母公司股東的淨利	
	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%
FY2025/3 3Q	60,501	-2.8	11,970	-15.5	11,414	-17.9	7,855	-19.4
FY2024/3 3Q	62,258	-17.4	14,163	-3.6	13,902	-3.5	9,744	-5.9

(注)綜合收益 FY2025/3 3Q : 7,863 百萬日元(-24.8%) FY2024/3 3Q: 10,450 百萬日元(-6.6%)

	每股盈餘	稀釋每股盈餘
	日元	日元
FY2025/3 3Q	161.73	142.69
FY2024/3 3Q	200.76	200.57

#### (2) 合併財務狀況

	總資產	權益	自有資本比率
	百萬日元	百萬日元	%
FY2025/3 3Q	203,864	98,968	46.7
FY2024/3	188,661	94,416	48.0

(參考)自有資本 FY2025/3 3Q : 95,278 百萬日元 FY2024/3 : 90,519 百萬日元

### 2. 股利發放情況

	每股股利				
	第1季度末	第2季度末	第3季度末	期末	合計
	日元	日元	日元	日元	日元
FY2024/3	-	26.00	-	32.00	58.00
FY2025/3	-	33.00	-		
FY2025/3 (預期)				33.00	66.00

(注)相對最新公佈的股利發放預期有無修改：無

### 3. 2025年3月會計年度合併業績預測值 (2024年4月1日 ~ 2025年3月31日)

(%表示去年同期增減率)

	營業收入		營業利益		經常利益		歸屬於母公司股東的淨利		每股盈餘
	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	日元
全年度	100,000	25.2	20,870	18.6	20,000	15.1	14,000	17.5	288.24

(注)相對最新公佈的業績預設值有無修改：無

※ 說明事項

- (1) 本季度重要子公司變動 ( 伴隨合併範圍變更的子公司的變動 ) : 有  
加入 4 家 ( 公司名稱 ) サンフロンティアアセットマネジメント株式会社 ( Sun Frontier Asset Management 株式會社 )  
株式会社オリエンタルリゾートアソシエイツ ( 株式會社 ORIENTAL RESORT ASSOCIATES )  
刪除 1 家 ( 公司名稱 )  
(注) 刪除的 1 家公司為採用權益法認列的關聯企業。

- (2) 製作合併財務報時・使用特殊會計處理 : 無

- (3) 會計方針的變更・會計上估算的變更與修正再發佈

- ① 因會計基準變更而產生的會計方針的變更 : 無  
② 上述以外的會計方針的變更 : 無  
③ 會計上估算的變更 : 無  
④ 修正再發佈 : 無

- (3) 已發行的股票數量(普通股)

① 期末已發行股票數(包含庫存股)	FY2025/3 3Q	48,755,500 股	FY2024/3	48,755,500 股
② 期末庫存股數	FY2025/3 Q	172,616 股	FY2024/3	203,208 股
③ 期中平均股票數(2024.4 ~ 2024.12)	FY2025/3 3Q	48,570,033 股	FY2024/3 3Q	48,538,232 股

(注) 2025 年 3 月會計年度第 3 季度的期末庫存股數中・包含了限制性股票發放對象於期間內離職而回收的 1,051 股・以及發放做為報酬的限制性股票而扣除的 31,643 股。

※ 本季度的合併財務報表非會計師或監察人員的審查範圍

※ 有關正確利用業績預期的說明及其他特別說明事項

- ・ FY2025/3 的合併業績預測之每股盈餘是根據期中平均股票數(48,570,033 股)為基準計算。
- ・ 本資料中有關業績預期等未來情況的表述・均為本公司依現有資料或在合理判斷的前提下・所做出的預估・而非對實現該預測的保證。實際業績有可能因各種因素大幅變更。