

2025年3月會計年度 第2季期 (2024.4~2024.9) 決算簡訊 (合併)

2024年11月7日

上市公司名稱：Sun Frontier 不動産株式會社

上市市場：東京證券交易所 Prime 市場

證券代碼：8934

公司網址：<https://www.sunfrt.co.jp/ch/>

法人代表：(職位) 代表董事長 (姓名) 齋藤 清一

發言人：(職位) 高階執行董事 經營企劃部長 (姓名) 平原 健志 (電話) +81-3-5521-1301

半期報告書公告日：2024年11月8日(日文版) 股利交付日：2024年12月3日

決算說明補充資料：有

決算說明會：有 (針對機構投資者、證券投資分析師)

(不足百萬日元無條件捨棄)

1. 2025年3月會計年度 第2季期 合併業績 (2024年4月1日 ~ 2024年9月30日)

(1) 合併業績

(%表示去年同期增減率)

	營業收入		營業利益		經常利益		歸屬於母公司股東的淨利	
	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%
FY2025/3 2Q	36,786	-24.9	6,703	-44.2	6,350	-46.8	4,422	-47.7
FY2024/3 2Q	48,998	38.7	12,022	49.4	11,944	48.7	8,463	57.7

(注)綜合收益 FY2025/3 2Q : 5,161 百萬日元(-42.9%) FY2024/3 2Q: 9,032 百萬日元(52.0%)

	每股盈餘	稀釋每股盈餘
	日元	日元
FY2025/3 2Q	91.07	80.34
FY2024/3 2Q	174.39	174.22

(2) 合併財務狀況

	總資產	權益	自有資本比率
	百萬日元	百萬日元	%
FY2025/3 2Q	199,224	97,872	47.2
FY2024/3	188,661	94,416	48.0

(參考)自有資本 FY2025/3 2Q : 94,118 百萬日元 FY2024/3 : 90,519 百萬日元

2. 股利發放情況

	每股股利				
	第1季期末	第2季期末	第3季期末	期末	合計
	日元	日元	日元	日元	日元
FY2024/3		26.00		32.00	58.00
FY2025/3		33.00			
FY2025/3 (預期)				33.00	66.00

(注)相對最新公佈的股利發放預期有無修改：無

3. 2025年3月會計年度合併業績預測值 (2024年4月1日 ~ 2025年3月31日)

(%表示去年同期增減率)

	營業收入		營業利益		經常利益		歸屬於母公司股東的淨利		每股盈餘
	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	日元
全年度	100,000	25.2	20,870	18.6	20,000	15.1	14,000	17.5	288.28

(注)相對最新公佈的業績預設值有無修改：無

※ 說明事項

- (1) 本年度重要子公司變動 (伴隨合併範圍變更的子公司的變動) : 有
加入 4 家 (公司名稱) サンフロンティアアセットマネジメント株式会社 (Sun Frontier Asset Management 株式會社)
株式会社オリエンタルリゾートアソシエーツ (株式會社 ORIENTAL RESORT ASSOCIATES)

刪除 - 家 (公司名稱)

(注) 本季度(第 2 季度)新設立サンフロンティアアセットマネジメント株式会社 (Sun Frontier Asset Management 株式會社) 等 3 家公司・並收購株式会社オリエンタルリゾートアソシエーツ (株式會社 ORIENTAL RESORT ASSOCIATES) 的股份・因此列入合併範圍。另外・因可將株式会社オリエンタルリゾートアソシエーツ (株式會社 ORIENTAL RESORT ASSOCIATES) 的股份收購日視為本季度末・因此本季度只合併了資產負債表。

- (2) 製作合併財務報時・使用特殊會計處理：無

- (3) 會計方針的變更・會計上估算的變更與修正再發佈

- ① 因會計基準變更而產生的會計方針的變更 : 無
② 上述以外的會計方針的變更 : 無
③ 會計上估算的變更 : 無
④ 修正再發佈 : 無

- (3) 已發行的股票數量(普通股)

① 期末已發行股票數(包含庫存股)	FY2025/3 2Q	48,755,500 股	FY2024/3	48,755,500 股
② 期末庫存股數	FY2025/3 2Q	172,616 股	FY2024/3	203,208 股
③ 期中平均股票數(2024.4 ~ 2024.9)	FY2025/3 2Q	48,563,573 股	FY2024/3 2Q	48,530,650 股

(注) 2025 年 3 月會計年度第二季期的期末庫存股數中・包含了限制性股票發放對象於期間內離職而回收的 1,051 股・以及發放做為報酬的限制性股票而扣除的 31,643 股。

※ 本季度(第 2 季度)的合併財務報表非會計師或監察人員的審查範圍

※ 有關正確利用業績預期的說明及其他特別說明事項

- ・ FY2025/3 的合併業績預測之每股盈餘是根據期中平均股票數(48,563,573 股)為基準計算。
- ・ 本資料中有關業績預期等未來情況的表述・均為本公司依現有資料或在合理判斷的前提下・所做出的預估・而非對實現該預測的保證。實際業績有可能因各種因素大幅變更。