

2019年3月會計年度（2018.4~2019.3）決算簡訊（合併）

上市公司名：陽光不動產株式會社
 上市市場：東京證券交易所 第一部
 證券編碼：8934

URL：<http://www.sunfrt.co.jp>

地址：東京都千代田區有樂町 1-2-2 東寶日比谷大樓 14F 郵編：100-0006

法人代表：（職務名稱）法人代表董事長 （姓名）堀口 智顯

問詢負責人：（職務名稱）常務董事 （姓名）山田 康志
 （聯繫電話：+81-3-5521-1301）

（不足百萬日元四捨五入）

1. 2019 年度的合併業績（2018 年 4 月 1 日 ~ 2019 年 3 月 31 日）

(1) 合併經營業績（累計）

（除每股之外，¥表示百萬日元，%表示去年同期增減率，“利潤總額”指的是日本企業會計中的經常利潤）

	銷售額	營業利潤	利潤總額
2019 年度	¥53,291 (12.3%)	¥13,305 (18.4%)	¥12,813 (19.1%)
2018 年度	¥47,463 (17.5%)	¥11,239 (19.8%)	¥10,755 (20.9%)

(注) 全面收益 2019 年： ¥8,563 (16.3%)
 2018 年： ¥7,361 (11.5%)

	淨利潤	每股淨利潤(日元)	稀釋每股收益(日元)
2019 年度	¥8,783 (18.4%)	¥180.35	¥180.33
2018 年度	¥7,420 (15.0%)	¥167.62	—

(參考) 基於權益法的投資損益 2019 年度： ¥ 6 2018 年度： △¥ 26

(2) 合併財務狀況

（¥表示百萬日元）

	總資產	淨資產	自有資本比率 (%)	每股淨資產 (日元 錢)
2019 年度	¥110,898	¥55,860	50.3	¥1,145.34
2018 年度	¥91,761	¥48,849	53.2	¥1,003.05

(參考)

自有資本 2019 年 (2019 年 3 月 31 日)： ¥55,777
 2018 年 (2018 年 3 月 31 日)： ¥48,847

(3) 合併現金流狀況

（¥表示百萬日元）

	營業活動現金流	投資活動現金流	財務活動現金流	現金及現金等價物 的期末餘額
2019 年度	△¥5,988	△¥4,258	¥6,599	¥18,933
2018 年度	△¥6,989	△¥2,443	¥17,235	¥22,682

2. 派息情況

	每股現金股息 (日元)					派息 總金額 (百萬日元)	派息比率 (合併) (%)	淨資產 派息率 (%)
	第 1 季度末	第 2 季度末	第 3 季度末	年末	合計			
2018 年度	—	0.00	—	33.50	33.50	1,633	20.0	3.6
2019 年度	—	0.00	—	38.50	38.50	1,877	21.3	3.6
2020 年度 (預期)	—	0.00	—	39.50	39.50		20.2	

3. 2019年度合併業績預期（2019年4月1日～2020年3月31日）

（除每股之外，¥表示百萬日元，%表示去年同期增減率，“利潤總額”指的是日本企業會計中的經常利潤）

	銷售額	營業利潤	利潤總額	淨利潤	每股淨利潤（日元）
全年	¥70,000 (31.4%)	¥14,500 (9.0%)	¥14,000 (9.3%)	¥9,500 (8.2%)	¥195.0

4. 說明事項

(1) 本季度合併結算累計期間重要子公司的變動（伴隨合併範圍變更的子公司的變動）：無

新公司 一家（公司名稱）

除外 一家（公司名稱）

(2) 會計方針的變更，會計上估算的變更與修正再發佈

① 因會計基準變更而產生的會計方針的變更 : 無

② 上述以外的會計方針的變更 : 無

③ 會計上估算的變更 : 無

④ 修正再發佈 : 無

(3) 已發行股票的數量（普通股）

①會計年度末已經發行股票數 （包括庫藏股）	2019年	48,755,500股	2018年	48,755,500股
②會計年度末庫藏股數	2019年	56,644股	2018年	56,643股
③會計年度內平均股票數（季度累計）	2019年	48,698,856股	2018年	44,268,415股

（參考）個別業績的概要

1. 2019年的個別業績（2018年4月1日～2019年3月31日）

(1) 個別經營成績

	銷售額		營業利潤		利潤總額		淨利潤	
	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%
2019年度	¥48,722	10.1	¥13,183	17.5	¥12,846	19.4	¥8,806	18.3
2018年度	¥44,254	14.9	¥11,222	20.9	¥10,761	22.0	¥7,444	16.9

	每股淨利潤	稀釋每股收益
	日元 錢	日元 錢
2019年度	¥180.84	¥180.82
2018年度	¥168.16	-

(2) 個別財政狀態

	總資產	淨資產	自有資本比率	每股淨資產
	百萬日元	百萬日元	%	日元 錢
2019年度	¥104,548	¥55,683	53.3	¥1,143.30
2018年度	¥89,467	¥48,502	54.2	¥995.97

（參考）自有資本 2019年度 55,677 百萬日元

2018年度 48,502 百萬日元

※本決算簡訊，不在金融商品交易法的審查手續對象內。

※有關正確利用業績預期的說明及其他特別說明事項

本資料中有關業績預期等未來情況的表述，均為本公司在合理判斷的前提下，根據目前所獲信息做出的預估，而非對實現該預估的保證。