

2018年3月會計年度(2017.4~2018.3)決算簡訊(合併)

上市公司名: 陽光不動產株式會社
 上市市場: 東京證券交易所 第一部
 證券編碼: 8934

URL: <http://www.sunfrt.co.jp>

地址: 東京都千代田區有樂町 1-2-2 東寶日比谷大樓 14F 郵編: 100-0006

法人代表: (職務名稱) 法人代表董事長 (姓名) 堀口 智顯

問詢負責人: (職務名稱) 常務董事 (姓名) 山田 康志
 (聯繫電話: +81-3-5521-1301)

(不足百萬日元四捨五入)

1. 2018 年度的合併業績 (2017 年 4 月 1 日 ~ 2018 年 3 月 31 日)

(1) 合併經營業績 (累計)

(除每股之外, ¥表示百萬日元, %表示去年同期增減率, “利潤總額” 指的是日本企業會計中的經常利潤)

	銷售額	營業利潤	利潤總額
2018 年度	¥47,463 (17.5%)	¥11,239 (19.8%)	¥10,755 (20.9%)
2017 年度	¥40,394 (31.9%)	¥9,380 (27.0%)	¥8,894 (26.6%)

(注) 全面收益 2018 年: ¥7,361 (11.5%)

2017 年: ¥6,601 (△18.9%)

	淨利潤	每股淨利潤(日元)	稀釋每股收益(日元)
2018 年度	¥7,420 (15.0%)	¥167.62	\ -
2017 年度	¥6,452 (△20.9%)	¥150.92	\ -

(參考) 基於權益法的投資損益 2018 年度: △¥26 2017 年度: △¥4

(2) 合併財務狀況

(¥表示百萬日元)

	總資產	淨資產	自有資本比率 (%)	每股淨資產 (日元 錢)
2018 年度	¥91,761	¥48,849	53.2	¥1,003.05
2017 年度	¥63,654	¥35,686	56.0	¥834.40

(參考)

自有資本 2018 年 (2018 年 3 月 31 日): ¥48,847

2017 年 (2017 年 3 月 31 日): ¥35,675

(3) 合併現金流狀況

(¥表示百萬日元)

	營業活動現金流	投資活動現金流	財務活動現金流	現金及現金等價物 的期末餘額
2018 年度	△¥6,989	△¥2,443	¥17,235	¥22,682
2017 年度	¥4,353	△¥4,764	¥1,984	¥14,871

2. 派息情況

	每股現金股息 (日元)					派息 總金額 (百萬日元)	派息比率 (合併) (%)	淨資產 派息率 (%)
	第 1 季度末	第 2 季度末	第 3 季度末	年末	合計			
2017 年度	-	0.00	-	30.00	30.00	1,282	19.9	3.9
2018 年度	-	0.00	-	33.50	33.50	1,633	20.0	3.6
2019 年度 (預期)	-	0.00	-	34.50	34.50		20.5	

3. 2019 年度合併業績預期（2018 年 4 月 1 日 ~ 2019 年 3 月 31 日）

（除每股之外，¥表示百萬日元，%表示去年同期增減率，“利潤總額”指的是日本企業會計中的經常利潤）

	銷售額	營業利潤	利潤總額	淨利潤	每股淨利潤（日元）
全年	¥58,000 (22.2%)	¥12,300 (9.4%)	¥11,800 (9.7%)	¥8,200 (10.5%)	¥168.38

4. 說明事項

(1) 本季度合併結算累計期間重要子公司的變動（伴隨合併範圍變更的子公司的變動）：無

新公司 一家（公司名稱）

除外 一家（公司名稱）

(2) 會計方針的變更，會計上估算的變更與修正再發佈

① 因會計基準變更而產生的會計方針的變更 : 無

② 上述以外的會計方針的變更 : 無

③ 會計上估算的變更 : 無

④ 修正再發佈 : 無

(3) 已發行股票的數量（普通股）

①會計年度末已經發行股票數 （包括庫藏股）	2018 年	48,755,500 股	2017 年	42,755,500 股
②會計年度末庫藏股數	2018 年	56,643 股	2017 年	143 股
③會計年度內平均股票數（季度累計）	2018 年	44,268,415 股	2017 年	42,755,357 股

（參考）個別業績的概要

1. 2018 年的個別業績（2017 年 4 月 1 日~2018 年 3 月 31 日）

(1) 個別經營成績

	銷售額		營業利潤		利潤總額		淨利潤	
	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%
2018 年度	¥44,254	14.9	¥11,222	20.9	¥10,761	22.0	¥7,444	16.9
2017 年度	¥38,504	29.9	¥9,286	26.6	¥8,818	26.6	¥6,366	△21.7

	每股淨利潤	稀釋每股收益
	日元 錢	日元 錢
2018 年度	¥168.16	-
2017 年度	¥148.90	-

(2) 個別財政狀態

	總資產	淨資產	自有資本比率	每股淨資產
	百萬日元	百萬日元	%	日元 錢
2018 年度	¥89,467	¥48,502	54.2	¥995.97
2017 年度	¥62,363	¥35,252	56.5	¥824.52

（參考）自有資本 2018 年度 48,502 百萬日元

2017 年度 35,252 百萬日元

※本決算簡訊，不在金融商品交易法的審查手續對象內。

※有關正確利用業績預期的說明及其他特別說明事項

本資料中有關業績預期等未來情況的表述，均為本公司在合理判斷的前提下，根據目前所獲信息做出的預估，而非對實現該預估的保證。