

2017年3月會計年度（2016.4~2017.3）決算簡訊（合併）

上市公司名：陽光不動產株式會社
 上市市場：東京證券交易所 第一部
 證券編碼：8934

URL: <http://www.sunfrt.co.jp>

地址：東京都千代田區有樂町 1-2-2 東寶日比谷大樓 14F 郵編：100-0006

法人代表：（職務名稱）法人代表董事長 （姓名）堀口 智顯

問詢負責人：（職務名稱）常務董事 （姓名）山田 康志

（聯繫電話：+81-3-5521-1301）

（不足百萬日元四捨五入）

1. 2017年度的合併業績（2016年4月1日～2017年3月31日）

(1) 合併經營業績（累計）

（除每股之外，¥表示百萬日元，%表示去年同期增減率，“利潤總額”指的是日本企業會計中的經常利潤）

	銷售額	營業利潤	利潤總額
2017年度	¥40,394 (31.9%)	¥9,380 (27.0%)	¥8,894 (26.6%)
2016年度	¥30,625 (10.4%)	¥7,387 (26.3%)	¥7,024 (25.6%)

(注) 全面收益 2017年：¥6,601 (18.9%)

2016年：¥8,140 (58.2%)

	淨利潤	每股淨利潤(日元)	稀釋每股收益(日元)
2017年度	¥6,452 (△20.9%)	150.92	\ -
2016年度	¥8,157 (61.4%)	190.78	\ -

(參考) 基於權益法的投資損益 2017年度：△¥4 2016年度：¥8

(2) 合併財務狀況

（¥表示百萬日元）

	總資產	淨資產	自有資本比率 (%)	每股淨資產 (日元 錢)
2017年度	¥63,654	¥35,686	56.0%	834.40
2016年度	¥54,084	¥30,144	55.7%	704.92

(參考)

自有資本 2017年 (2017年3月31日)：¥35,675

2016年 (2016年3月31日)：¥30,139

(3) 合併現金流狀況

（¥表示百萬日元）

	營業活動現金流	投資活動現金流	財務活動現金流	現金及現金等價物 的期末餘額
2017年度	¥4,353	△¥4,764	¥1,984	¥14,871
2016年度	△¥1,580	¥123	¥3,633	¥13,375

2. 派息情況

	每股現金股息 (日元)					派息 總金額 (百萬日元)	派息比率 (合併) (%)	淨資產 派息率 (%)
	第1季度末	第2季度末	第3季度末	年末	合計			
2016年度	-	0.00	-	25.00	25.00	1,068	13.1	4.0
2017年度	-	0.00	-	30.00	30.00	1,282	19.9	3.9
2018年度 (預期)	-	0.00	-	32.00	32.00		19.5	

3. 2018 年度合併業績預期 (2017 年 4 月 1 日 ~ 2018 年 3 月 31 日)

(除每股之外, ¥表示百萬日元, %表示去年同期增減率, “利潤總額” 指的是日本企業會計中的經常利潤)

	銷售額	營業利潤	利潤總額	淨利潤	每股淨利潤 (日元)
全年	¥50,000 (23.8%)	¥10,500 (11.9%)	¥10,000 (12.4%)	¥7,000 (△8.5%)	163.72

4. 說明事項

(1) 本季度合併結算累計期間重要子公司的變動 (伴隨合併範圍變更的子公司的變動): 無

新公司 一家 (公司名稱)

除外 一家 (公司名稱)

(2) 會計方針的變更, 會計上估算的變更與修正再發佈

① 因會計基準變更而產生的會計方針的變更 : 有

② 上述以外的會計方針的變更 : 無

③ 會計上估算的變更 : 無

④ 修正再發佈 : 無

(3) 已發行股票的數量 (普通股)

①會計年度末已經發行股票數 (包括庫藏股)	2017 年	42,755,500 股	2016 年	42,755,500 股
②會計年度末庫藏股數	2017 年	143 股	2016 年	143 股
③會計年度內平均股票數 (季度累計)	2017 年	42,755,357 股	2016 年	42,755,357 股

(參考) 個別業績的概要

1. 2017 年的個別業績 (2016 年 4 月 1 日~2017 年 3 月 31 日)

(1) 個別經營成績

	銷售額		營業利潤		利潤總額		淨利潤	
	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%
2017 年度	38,504	29.9	9,286	26.6	8,818	26.6	6,366	△21.7
2016 年度	29,631	18.5	7,334	31.1	6,965	30.0	8,131	64.6

	每股淨利潤	稀釋每股收益
	日元 錢	日元 錢
2017 年度	148.90	-
2016 年度	190.19	-

(2) 個別財政狀態

	總資產	淨資產	自有資本比率	每股淨資產
	百萬日元	百萬日元	%	日元 錢
2017 年度	62,363	35,252	56.5	824.52
2016 年度	53,300	29,955	56.2	700.63

(參考) 自有資本 2017 年度 35,252 百萬日元

2016 年度 29,955 百萬日元

※本決算簡訊, 不在金融商品交易法的審查手續對象內。

※有關正確利用業績預期的說明及其他特別說明事項

本資料中有關業績預期等未來情況的表述, 均為本公司在合理判斷的前提下, 根據目前所獲信息做出的預估, 而非對實現該預估的保證。